

Zvláštní technické podmínky

Projekt stavby

„Optimalizace trati Beroun (včetně) – Králov Dvůr“



**Operační program
Doprava**



Evropská unie
Investice do vaší budoucnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj
Fond soudržnosti

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ V SOULADU SE VŠEOBECNÝMI TECHNICKÝMI PODMÍNKAMI

1.1. Stavba „Optimalizace trati Beroun (včetně) – Králov Dvůr je součástí souboru staveb modernizace III. tranzitního železničního koridoru Praha - Plzeň - Cheb státní hranice se SRN. Účelem stavby je uvedení železniční trati a souvisejících staveb a zařízení do technického stavu odpovídajícímu evropským parametrům a standardům.

Stavba se nachází ve Středočeském kraji, katastrální území: Tetín u Berouna, Beroun, Jarov u Berouna a Králov Dvůr. Začátek stavby je v km 37,565 nového staničení u výměnového styku výhybky č 1 železniční stanice Beroun, konec úprav je za zastávkou Králov Dvůr ve směru na Zdice, kde navazuje na dokončený úsek Optimalizace trati Beroun - Zbiroh v km 42,700 stávajícího i nového staničení.

Předmětem stavby je rekonstrukce železničního spodku a svršku, rekonstrukce mostů, propustků, modernizace technologických zařízení v celé délce stavby. Součástí stavby je komplexní rekonstrukce žst. Beroun a přestavba zastávky Králov Dvůr.

Projekt stavby (dále jen PS) bude vypracován v souladu se „Všeobecnými technickými podmínkami na projektovou dokumentaci železničních staveb“, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

1.2. Předmětem díla je vyhotovení projektu stavby, dále též (P): „Optimalizace trati Beroun (včetně) - Králov Dvůr“ v souladu se směrnicí č. 11/2006 v platném znění na podkladě dokončené a schválené přípravné dokumentace, zpracované 03/2012 Metroprojektem Praha a.s. I.P.Pavlova 2/1786, Praha 2. Jedná se o projekt pro stavební povolení a realizaci stavby, vyjma vybraných provozních souborů sdělovacího a zabezpečovacího zařízení, které budou vypracovány pouze v rozsahu dokumentace pro stavební řízení.

1.3. Osvědčení a ověření návrhu příslušných subsystémů - viz. bod č.2 příloha 4 Smlouvy.

1.4. Předmětem díla je kompletní inženýrská činnost projekční a inženýrská činnost investorská. Zcela rozhodující činnost je řešení majetkoprávní části, která obvykle časově limituje zahájení stavebního řízení – tj.dohledání neznámých vlastníků dotčených stavbou, uzavření pokud možno kupních smluv a dalších majetkoprávních smluv, nezbytných pro vydání stavebního povolení. Pro ocenění těchto majetkoprávních činností je přílohou těchto zvláštních podmínek soupis dotčených pozemků stavbou (pouze digitální verze), ze kterého je možné vyčíst množství vykupovaných pozemků a množství vlastníků se kterými bude nutné jednat.

1.5. Předmětem díla je rovněž i provádění autorského dozoru projektanta, dále též AD po celou dobu výstavby.

1.6. Zhotovitel při zpracování PS bezpodmínečně dodrží:

- Posuzovací protokol přípravné dokumentace stavby, vydaný SŽDC, s.o., Stavební správou západ, dne 6. srpna 2013 pod č.j.: 10529/2013/Šm – zejména čl.11 Přípomínky: **doplnění průzkumů, doplnění geodetických zaměření a podkladů, dořešení požadavků vlečkaře KD TRANS a dalších.**
(Projektant bude volit taková technická řešení, aby nebyly překročeny stanovené limitní náklady stavby.)
- Územní rozhodnutí o umístění stavby: Optimalizace trati Beroun (mimo) – Králov Dvůr č.j.MBE/28628/2012/Výst.-Pv z 6. května 2013 v právní moci k 11.6.2013, **zejména citované požadavky účastníků výstavby.**

Uvedené dokumenty jsou přílohou těchto zvláštních podmínek – pouze digitální verze.

1.7. Projekční činnost:

Zhotovitel projektu stavby se bude řídit „Všeobecnými technickými podmínkami“, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

S ohledem na střední rozsah stavby se požaduje, aby rozhodující objekty – zejména železniční svršek a spodek byl řešen pouze jedním projektantem.

Pro veškeré projekční subdodávky bude platit, že odpovědný projektant objektu bude mít plné znalosti o výstupu subdodavatele a bude schopen reagovat na dotazy investora. Subdodavatelé budou pověřeni plnou zodpovědností za výkon inženýrské činnosti investorské, budou tedy odpovídat za umístění a funkčnost svého návrhu řešení ve vazbě na související objekty!

Zdůraznění vybraných požadavků na zpracování (P):

- Dokumentace bude respektovat podmínky, stanovené v územním rozhodnutí č.j. MBE/28628/2012/VŽst – PV z 6. května 2013, které vydal Městský úřad Beroun, odbor výstavby. Územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 11.6.2013.
- Před zahájením projekčních prací **zhotovitel ověří platnost vstupních údajů** pro vypracování dalšího stupně PD, jako je výskyt stávajících inženýrských sítí, platnost výchozích technických předpokladů, platnost geodetické dokumentace z předcházejícího stupně PD (ověřit u SZG), platnost majetkoprávních vztahů k dotčenému nemovitému i movitému majetku, platnost dotčených a budoucích uživatelských práv a pod.
- Projekt stavby včetně geodetické dokumentace bude rozsahem odpovídat aktualizované vnitropodnikové směrnici SZDC, s. o., č. 11/2006 – „Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních“, změna č. 1, platná od 1. 6. 2010. Výkazy výměr budou zpracovány v rozsahu dle vyhlášky 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, která nabyla účinnosti dne 1.9.2012.
- V průběhu prací si projektant zajistí všechny potřebné technické podklady u správců dotčených zařízení vlastními silami. Stejným způsobem si v případě potřeby zajistí potřebné vnitropodnikové směrnice SZDC, Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, předpisy SZDC a ČD, zaváděcí listy, normy TNŽ apod. Potřebné informace o těchto podkladech obdrží u Technické ústředny dopravní cesty v Praze, Oddělení typové dokumentace, pracoviště Olomouc, Nerudova 1, PSČ 772 58, telefon: 972 742 241, 972 741 769, e-mail: typdok@tudc.cz, <http://typdok.tudc.cz>.
- Zpracování projektu stavby je nutno **koordinovat** s připravovanou stavbou „Rekonstrukce trati Praha Smíchov – Rudná u Prahy – Beroun“ a s navazující stavbou „Optimalizace trati Černošice(včetně) – Beroun (mimo).
- Projektant v rámci zpracování (P) navrhne takové zařízení, které bude splňovat podmínky Technických specifikací interoperability (TSI) subsystému řízení a zabezpečení – „Rozhodnutí Komise 2006/679/ES, ve znění Rozhodnutí Komise 2006/860/ES, Rozhodnutí Komise 2007/153/ES a Rozhodnutí Komise 2008/386/ES“. Současně zajistí projednání s notifikovanou osobou.
- Projektant navrhne takové řešení, které umožní využití technologií, dostupných na trhu a které jsou certifikovány pro použití v České republice. Projektant bude dále respektovat skutečnost, že technologie pro použití na celostátních a regionálních drahách ve vlastnictví státu podléhají schvalovacímu řízení podle směrnice SZDC s.o. č.34 – „Směrnice pro uvádění do provozu výrobků, které jsou součástí sdělovacích a zabezpečovacích zařízení a zařízení elektroniky a energetiky, na železniční dopravní cestě ve vlastnictví státu“.

- V rámci zpracování dokumentace stavby je nutno do kapitoly týkající se nakládání s odpady zpracovat nejen seznam a množství všech druhů a kategorií odpadů a použitých stavebních výrobků vztahujících se k jednotlivých PS a SO, ale i seznam projednaných skládek odpadů příslušných skupin včetně jejich kilometrických vzdáleností. Obdobným způsobem budou uvedeny i konkrétní možnosti nakládání s použitými stavebními výrobky, které nesplňují definici odpadu. S ohledem na tyto ukazatele bude stanovena v rozpočtu výše nákladů na nakládání s odpadem.
- Projektant dořeší polohopisné, technologické a legislativní řešení recyklační linky, umístěné v prostoru seřadovacího nádraží Beroun. Recyklační linka bude zřejmě využívat i pro další stavbu OPT Černošice – Beroun – součástí stavby tedy nebude její likvidace!
- Projektant dořeší problematiku vleček KD TRANS.
- Souhrnný rozpočet stavby bude zpracován s inflačním koeficientem pro další léta výstavby platným v době schvalování PS, podle pravidel FIDIC ve smyslu „Směrnice generálního ředitele č.20/2004“ – v členění nákladů stavby u Správy železniční dopravní cesty, státní organizace dle závazných vzorů jednotlivých formulářů pro zpracování položkových a souhrnných rozpočtů, vč. jejich dodatků. V případě, že v průběhu prací na dokumentaci vydá SŽDC nové směrnice či opravné dodatky ke stávajícím směrnicím č. 20/2004, bude zhotovitel projektu tyto změny respektovat. Soupisy prací musí být zpracovány dle Vyhl.č.230 z roku 2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

1.8. Projednávání technického návrhu řešení stavby:

Při projednávání zpracovávané dokumentace stavby s odbornými útvary dráhy bude projektant postupovat dle přiložených všeobecných techn. podmínek. Zvýšenou pozornost bude věnovat potřebě uzavírání smluvních vztahů mimo rámec majetkoprávního vypořádání – t.j. např. smlouvy o zajištění el. příkonu, či jiných energií, smlouvy o vybudování vyvolaných investic, případně smlouvy o přidružení mimodrážního investora. Za zcela zásadní je třeba prohlásit uzavření provozně právních a majetkoprávních smluv mezi KD TRANS, SŽDC s.o. a ČD a.s., případně s vlečkařem, které budou nezbytnými dokumenty pro vydání stavebního povolení. Stavba obsahuje nové připojení vleček a zrušení částí železničních vleček, které vyžadují samostatná správní řízení a příslušná rozhodnutí „Drážního úřadu“ nezbytná pro vydání stavebního povolení. Pokud uchazeč nemá k dispozici vlastní odborníky v oblasti řešení těchto provozně – majetkoprávních vztahů a správních řízení, započte do ceny díla dostatečný finanční obnos, který umožní zhotoviteli příslušné odborníky najmout! Investor nebude tyto provozně-právní vztahy řešit.

Dokumentace bude respektovat majetkové poměry mezi SŽDC a ČD a podle toho bude uspořádána.

Na základě výše uvedeného projednání (P) a zajištění příslušných majetkoprávních, provozně-právních dokumentů zhotovitel zajistí příslušná stavební povolení, žádost o stavební povolení podepisuje investor, správní poplatek hradí zhotovitel.

2. POŽADAVKY NAD RÁMEC VŠEOBECNÝCH TECHNICKÝCH PODMÍNEK

- 2. 1.** Předmětem díla je vypracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, zejména výkazy výměr, schválený projekt stavby – digitální verze na CD nosiči v 10-ti provedeních.
- 2. 2.** V úvodu prací na projektu stavby osloví projektant „S.r.o.ENERGO KD“ tj. vlastníka tzv. „energo-mostu“ – lávky km 42,033 v Králově Dvoře ohledně možnosti přidružení se ke stavbě OPT Beroun- Kr. Dvůr stavbou „rekonstrukce energo-mostu, který je dotčen stavebním objektem SO 14-37-01 – tj. sejmutím nefunkčního plynovodu z této konstrukce. Vlastník energo-mostu ENERGO KD s.r.o projevil zájem provést při této příležitosti rekonstrukci energo-mostu z vlastních finančních zdrojů.
- 2. 3.** Záborový elaborát obj. SO 13-34-09 - PTM komunikace, SO 13-34-04 PTM Beroun- stavební část a navazující prostor recyklační linky bude řešen v rozsahu od nemovitostí manželů Mayerových k pozemku kotelny města Beroun s tím, že bude připraven návrh oddělení pozemků ČD a.s. pro budoucí prodej manželům Mayerovým.

V Plzni dne: 10.10.2013

Zpracovala: Ing. Nataša Šmejkalová, Stavební správa západ

Přílohy: (pouze digitální verze)

Územní rozhodnutí

Posuzovací protokol

Soupis dotčených pozemků stavbou – je součástí majetkoprávní části geodetické dokumentace I. – viz. Přípravná dokumentace